

IMPORTANTE. Este correo está siendo visionado por todos los intervinientes y por el Cliente

Multiópticas Navarrete, Daimiel

C/ Fontecha, 2. Daimiel . Ciudad Real

PROCESO OBRA . Iniciado 011-10-24 (24 de Octubre de 2011). En adelante el **Local A** es la Óptica Actual y el **Local B** es la Autoescuela

Día de vista a obra

Día de visita **que coincido** con el ofio en la obra

Texto en rojo = asunto pendiente / importante / novedad / a la espera de resolver / pendiente de la actuación de otro oficio /

ATENCIÓN EN ESTA FASE A LA POSESIÓN DE LAS LLAVES

FINALOBRA. MO Daimiel. **FASE SEGUNDA** 2012 .

ACTUALIZADO A 23 DE FEBRERO

MES	DIAS	OFICIOS/CLIENTE/OTROS	ACTUACIONES	¿Hecho?
2012			<b>Desde ahora, cada oficio que se ocupará de limpiar y retirar todos sus restos de obra.</b>	
Febrero	16	Cliente	Puede indicar a la Franquicia que vengan a medir fachada para realizar rótulo luminoso	
Febrero	17 al 29	Decorador	Elegir papel pintado con Pintores Facilitar imagenes para insertar en suelo antes del acabado final con OK de Cli. Avisar a instalador de toldos	
Febrero 2012	17 Vier	Electricista..... Albañil.....	Continúa instalando. ¿Todo preparado en fachada para rótulo? Preparando para demoler conexión de almacén con Local B (se pondrá un tablero como puerta provisional) + recibiendo bajos de escaparate en interior + tendrá que volver a formar un pequeño peldaño alrededor del pilar de escaparate por la existencia e un desagüe general comunitario para no tener que volver a picar el zuncho de fachada.	OK
Febrero	20.21	Fontanero	Atención. ¿todo en orden? Tiene que revisar algo de la instalación? NOTA. La caja fuerte está demasiado cerca de las tomas de agua y desagüe.. Está previsto realizar por Carpintero una especie de cajón-armarito que se acoplará adosado a la izquierda de lavamanos; ¿ a base de latiguillos y alargar desagüe se podrá instalar lavamanos?¿sin tener que mover las tomas de la pared??	OK
Febrero	20,21,22	Albañil	Echando plastón-solera de nivelación (acordando nivel con Alberto de Elite), para poder volver a pisar a partir del Jueves 23	OK
Febrero	23 Juev	Electr+ Fontanero	Elec, Hoy ha continuado cableando y cerrando cajas. Luminarias instaladas según Emiliano (Elec).. Font. Instalando sanitarios, el lavamanos no hasta que no se termine el suelo Pintor NO prepara paredes y techos porque inspeccionado el local existen humedades hasta 40 cms del suelo a causa de la reciente realización de solera de cemento, tambien humedad en el tabique donde se ha cerrado el almacen. Prevision de volver el Lunes 27	
Febrero	24 Vier	Secando humedades varias <b>Albañil</b> +  Fontanero	<b>Reparar para pintor antes del Lunes 27 varios inacabados o desperfectos vistos:</b> Zona de escaparate tabique de encuentro con bastidor de aluminio + Zanjilla en suelo desde Pladur a Rack + Pilar de fachada (se va a forrar de espejo) ¿esta a nivel y sin socabones? + Dar un repaso visual general para que no quede nada que NO pueda solventar el pintor + ¿El Font, solucionó el bajante roto junto a pilar?	

Febrero	27,28,29	Pintor	Pintor Prepara paredes y techos	
Febrero	27,28,29	Lumisur	Uno de estos días quedar para venir y medir rotulo vertical en pilar fachada + vinilos en los escaoparates esquina + Logo en Dibon para pared ciega fachada+ rotulo interior Microaudio+ Vinilos para suelo + Posibles vinilos para mamparas + Cambiar acento defectuoso de MÓ en tabique curvo.	
<b>Marzo</b>	<b>1,2Jue.Vier</b>	<b>Pintor</b>	<b>Pintor Prepara paredes y techos. Una mano</b>	
Marzo	5 Lun	Elite - sika	Prepara base de suelo continuo. Asi los pasos del proceso completo hasta terminar son: 1.- Preparación o regularización mediante mortero de resinas epoxi, para tapar llagas y pequeños desniveles. Si los desniveles son grandes o el soporte está en mal estado se aplicará previamente un enmallado Resiplot (antes mencionado). 2.- Pulido-diamantado de la superficie. 3.- Imprimación. Hasta aquí <b>2 días</b> (ahora es posible montar muebles fijos y otros) 4.- Pulido y limpieza de la imprimación 5.- Autonivelante de color + si se desea espolvorear chips (sobre tierno) 6.- Si se desea vinilos decorativos, hacerlo sobre seco. 7.- Autonivelante de alta transparencia (terminación brillo) Finalizar aquí se se desea acabado brillo espejo 8.- Barniz de protección que le proporciona acabado mate. Hasta aquí <b>3 días</b> . Suma = 5 días + <b>2 días</b> sin pisar = <b>7 días TOTAL</b>	
Marzo	6 Mar	REVISION MÉDICA del PERSONAL DE ELITE SIKA	Sin actividad	
Marzo	7,8,9,10	Elite-Sika	Continuan con suelo (preparación previa) + tiempo de secado	
Marzo	12,Lun	Pintor	Vuelven a terminar pintura y empapelado de Cuartos de Baño	
	12, Lun	LUMISUR	Venir a medir vinilos escaparate y luminoso vertical registrable de pilar fachada y confirmar vinilos suelo	
Marzo	13,14	Pintor	Continuación y Terminar	
Marzo	15	Carpinteros Albalate ..... Electricista y Seguridad .....	Inician colocación muebles (rodapié general se colocará AL FINAL DE LA OBRA) .....Montando Maparas .....Remates Instalación de electricidad y alarma y seguridad	
Marzo	16	Carpintero..... Albalate ..... Electricista y Seguridad .....	....Continúan ....Montando mamparas y Vidrio ....Remates Instalación de electricidad y alarma y seguridad ATENCIÓN A TODOS LOS posibles imprevistos solucionar ahora antes de que los pintores vuelvan y den mano de acabado.	
Marzo	19	LUMISUR	Tener preparado vinilos para insertar en suelo antes del acabado final	<b>MPORTANTE</b>
Marzo	<b>19Lun</b>	Elite – sika + <b>CLIENTE</b>	Terminación de suelo pasos 5,6,7 y 8 <b>MUY IMPORTANTE</b> , CITAR AL CLIENTE PARA VER CUANDO INTERESA PORQUE EL ACABADO ES GENERAL, HAY QUE LEVANTAR ALGUNOS MUEBLES Y CERRAR EL LOCAL ( <b>POSIBLEMENTE UN LUNES NO SEA EL DÍA IDONEO</b> )	
Marzo				
Marzo				
